



مرسيليا

للإستثمار العقاري ش.م.م

السادة / البورصة المصرية

قطاع الإنصاح

تحية طيبة وبعد ،،،

الإسكندرية في : ٢٠١٩/٩/١٥

بالإشارة الى الخبر المنشور بأهدى الصحف اليومية

" بخصوص مشروع كاسكاديا "

نود بان ننوه لسيادتكم بان مشروع كاسكاديا من أحدث مشاريع شركة مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقاري وتبلغ مساحة المشروع ٤٠ فدان ويقع بقلب منطقة سيدي عبد الرحمن بالكيلو ١٣٤,٥ بالقرب من كل مناطق الجذب والخدمات.

ومن المقرر ان يضم المشروع ١٥٠٠ وحدة سكنية على أحدث التصميمات المعمارية ويعد من اهم المشروعات ضمن خطة مرسيليا لتوسعات الإستثمار في الساحل الشمالي وتقدر القيمة البيعية للمشروع (٥ مليار جنية) وبتكلفة استثمارية تتجاوز ٣,٥ مليار جنية .

ومن عناصر المشروع الرئيسية مول تجاري وحمامات سباحة وفندق ٤ نجوم ووحدات سكنية تقع علي جزر تتوسطها مجموعة من الكريستال لاجونز مصحوبة بمناطق عامة وحدائق ومساحات خضراء وسيتم انشاء مركز طبي عالمي تقوم بإدارته وتشغيله مجموعة شركات متخصصة في النشاط الطبي والمستشفيات وسوف تشمل البنية التحتية للمشروع تطوير شبكة طرق داخلية متطورة تصل بشبكة الطرق العامة الخارجية الحالية والمستقبلية مع توفير أحدث انظمة الطاقة وأنظمة تكنولوجيا المعلومات وقيمة مبيعات المشروع حتي تاريخه ٥٠٠ مليون جنية .

جدير بالذكر أن الشركة قد سبق وأفصحت في تاريخ ٢٠١٩/٦/٣٠ عن مشروع كاسكاديا أحد مشروعاتها بالساحل الشمالي وأن مجلس الادارة بصفته مفوض من الجمعية العمومية قد وافق علي تعاقد شركة مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقاري مع شركة متاح " مالكة قطعة الأرض " بنسبة مشاركة ٧٤% لشركة التطوير " مرسيليا " و ٢٦% للشركة مالكة قطعة الأرض .

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير ،،،

مساعد رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

د / شريف الصفاوي

رئيس قسم الحوكمة وعلاقات المستثمرين

هانى بشير



مرسيليا المصرية الخليجية للإستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسى :

١٧ ش سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى البنك التجارى الدولى رشدى

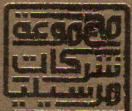
من جميع أنحاء العالم

002 02 19071

www.marseilia.com

Call Center

19071



تشييد لبنى حياة